

DEILISKIPULAG ÞJÓÐVEGA Í ÞÉTTBÝLI

Leiðbeiningarit

Rannsóknaráðstefna Vegagerðarinnar
28. október 2022



LEIÐBEININGAR VEGAGERÐARINNAR UM DEILISKIPULAG ÞJÓÐVEGA

- Vegagerðin mun gefa út formlegar leiðbeiningar byggðar á verkefninu.
- Rannsóknarskýrslan sjálf er ekki gefin út.
- Leiðbeiningarnar fara í sérstakt rýniferli hjá Vegagerðinni.
- Í kjölfarið verða leiðbeiningar gefnar út og kynntar sérstaklega.



○ TIL UMFJÖLLUNAR

- Staða deiliskipulagsáætlana
- Afmörkun deiliskipulagssvæðis
- Efnistöð deiliskipulags þjóðvega
- Helstu kostir þess að vinna deiliskipulag fyrir þjóðvegi í þéttbýli



○ STAÐA DEILISKIPULAGS ÞJÓÐVEGA

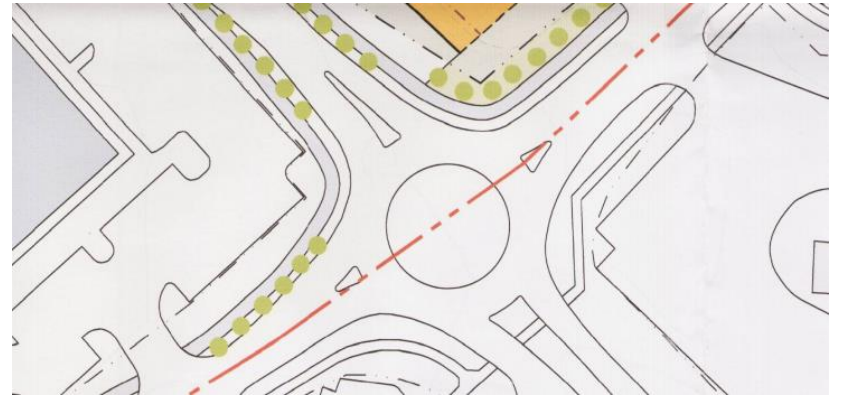
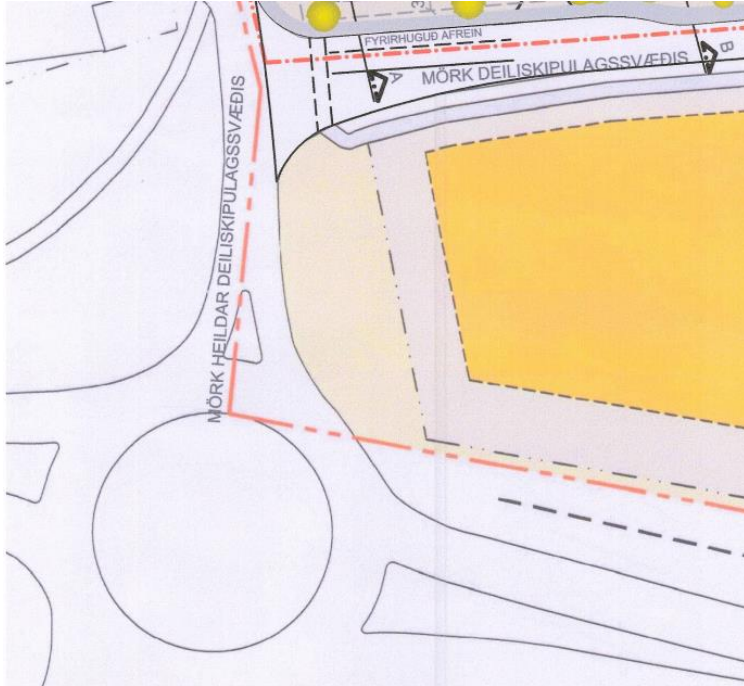
- Á síðustu árum hefur það færost í aukana að unnið er sérstakt deiliskipulag fyrir vegsvæði.
- Þessi þróun hefur orðið samhliða auknum kröfum um:
 - *Heildstæða ákvörðun um landnotkun*
 - *Fjölbreyttari nýting á vegsvæðum*
 - *Samráð og upplýsingagjöf*
- Það hefur marga kosti í för með sér að vinna deiliskipulag fyrir vegsvæði.



○ AFMÖRKUN DEILISKIPULAGSÁÆTLANA



○ AFMÖRKUN DEILISKIPULAGSÁÆTLANA



○ AFMÖRKUN DEILISKIPULAGSSVÆÐIS

Viðmið fyrir skipulagsmörk	Áhersluatriði
Veghelgunarsvæði	Er æskileg afmörkun þar sem svigrúm er til staðar og byggð liggur ekki upp að vegi. Kostur þess er að allar framkvæmdir innan veghelgunarsvæðis eru háðar leyfi Vegagerðarinnar.
Vegsvæði og aðliggjandi landnotkun	Æskilegt er að sú landnotkun sem tengist vegsvæði sé innan deiliskipulagssvæðis. Þar gefst tækifæri til að samræma fjölbreytta nýtingu innan vegsvæðis.
Lóðamörk	Skipulagsmörk ættu að fylgja lóðamörkum þar sem kostur er. Ekki er æskilegt að deiliskipulagsmörk liggi þvert á lóðamörk.
Skipulagsmörk aðliggjandi skipulagsáætlana	Mörk deiliskipulagsáætlana mega ekki skarast. Ef afmarka á deiliskipulag inn á svæði þar sem þegar er deiliskipulag skal gera breytingu á aðliggjandi deiliskipulagi.

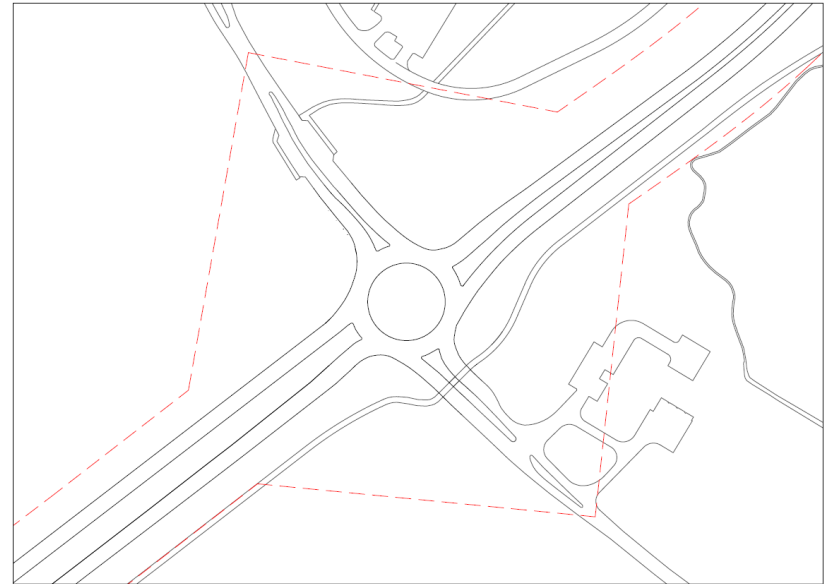
○ FRAMSETNING OG EFNISTÖK DEILISKIPULAGS

- Skýrt hvaða skilmálar eru bindandi og leiðbeinandi.
- Sveigjanleiki sem hentar fyrirhuguðum framkvæmdum.
- Í deiliskipulagi sé fjallað um eða sýnd afmörkun stefnumarkandi þátta.
 - *Samgöngumannvirki*
 - *Auglýsinga- og ljósaskilti*
 - *Hljóðvarnir*
 - *Almenningsrými*
 - *Náttúruvá*
 - *O.s.frv.*



○ AFMÖRKUN VEGHELGUNARSVÆÐIS

- Gera skal grein fyrir helgunarsvæðum á deiliskipulagsupprætti.
- Á einnig við um aðliggjandi deiliskipulagsáætlanir.
- Heimilt er að afmarka veghelgunarsvæði með rýmri hætti á gatnamótum þjóðvega.
- Tækifæri til að samræma stefnu Vegagerðarinnar og sveitarfélaga.



○ KOSTIR DEILISKIPULAGS



- Tækifæri til að skoða vegaframkvæmd í samhengi við skipulag og aðra nýtingu á svæðinu.
- Tækifæri fyrir sveitarfélög og Vegagerðina til að samræma áætlanir sínar fyrir vegsvæðið.
- Tækifæri til samráðs við hagsmunaaðila.
- Traustari grunnur fyrir veitingu framkvæmdaleyfis.



TAKK FYRIR MIG